

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000390 от 06.02.2025

Пяти-секционный жилой дом переменной этажности №77 (стр.) со встроенными и встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с.Засечное Пензенского района Пензенской области (7-ая очередь строительства)

Дата первичного размещения: 14.09.2022

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пензенская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: ПОДВ.Б/Н |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (841) 228-28-28 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: termodom-stroyservis.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Ренат |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 583409237320 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Термодом-Стройсервис" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 30.03.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Ренат |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13561688678 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583409237320 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.4.2 | Имя: Ренат |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13561688678 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583409237320 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007676 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Байкал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004856 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835007114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003484 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003726 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Город развлечений" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135809000799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлла-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлла-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика "Аргос" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-гарант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мойавто" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СтройМашКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Оптима" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Опора" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 176,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 461,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 770 488,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Пяти-секционный жилой дом переменной этажности № 77 (стр.) со встроенными и встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с. Засечное Пензенского района Пензенской области (7-ая очередь строительства) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пензенская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: село |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 77 стр |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 38580.1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 637,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 234,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 872,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Аргос" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5829004609 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Формула" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Интэкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5829004670 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-029262-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-029262-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-029183-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-001625-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-001376-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Стр77гСпутник.ЖКРадужные дворыСХТермодом |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "Термодом" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829004599 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-47-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-47-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-47-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.07.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.10.2020,05.05.2022,10.08.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5838041075 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:21497 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15 244,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 88 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Состав игровых детских площадок:-Батут-3 шт.-Элемент благоустройства"Холм"-2 шт.-Игровой комплекс (ГК"Забава")-1 шт.-Детский игровой комплекс (ООО"Наш Двор")-шт.-Качели"Гнездо"-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс (ООО"Наш Двор")-3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Вдоль ул.Алая напротив 76ЖД |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения проектируемого участка используются растения, устойчивые к действию городской среды.На территории проектируемого жилого дома предусматривается посадка кустарников стандартными саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пенза" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836611971 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/576 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/576 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 494 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 48.40 | 3 | 29.20 | 2.68 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.40 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 33.40 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 19.00 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 18.80 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 18.80 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 19.00 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 73.40 | 3 | 42.30 | 2.68 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 48.20 | 3 | 29.20 | 2.68 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 48.90 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 19.00 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 19.10 | 1 | 9.10 | 2.68 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 74.20 | 3 | 42.60 | 2.68 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 48.60 | 3 | 29.60 | 2.68 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 48.20 | 3 | 29.20 | 2.68 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 73.20 | 4 | 44.00 | 2.68 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 39.50 | 2 | 17.70 | 2.68 |
| 125 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 39.50 | 2 | 17.70 | 2.68 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 73.20 | 4 | 44.00 | 2.68 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 48.20 | 3 | 29.20 | 2.68 |
| 130 | Квартира | 3 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 168 | Квартира | 7 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 169 | Квартира | 7 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 176 | Квартира | 8 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 177 | Квартира | 8 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 183 | Квартира | 9 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 184 | Квартира | 9 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 185 | Квартира | 9 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 73.80 | 4 | 44.20 | 2.68 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 48.60 | 3 | 29.50 | 2.68 |
| 210 | Квартира | 2 | 3 | 79.20 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 211 | Квартира | 2 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 212 | Квартира | 2 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 213 | Квартира | 2 | 3 | 58.80 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 214 | Квартира | 2 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 215 | Квартира | 2 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 216 | Квартира | 2 | 3 | 76.90 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 217 | Квартира | 3 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 218 | Квартира | 3 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 219 | Квартира | 3 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 220 | Квартира | 3 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 221 | Квартира | 3 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 222 | Квартира | 3 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 223 | Квартира | 3 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 224 | Квартира | 4 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 225 | Квартира | 4 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 226 | Квартира | 4 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 227 | Квартира | 4 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 228 | Квартира | 4 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 229 | Квартира | 4 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 230 | Квартира | 4 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 232 | Квартира | 5 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 233 | Квартира | 5 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 234 | Квартира | 5 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 235 | Квартира | 5 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 236 | Квартира | 5 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 237 | Квартира | 5 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 241 | Квартира | 6 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 242 | Квартира | 6 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 243 | Квартира | 6 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 244 | Квартира | 6 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 251 | Квартира | 7 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 257 | Квартира | 8 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 258 | Квартира | 8 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 261 | Квартира | 9 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 263 | Квартира | 9 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 265 | Квартира | 9 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 270 | Квартира | 10 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 272 | Квартира | 10 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 277 | Квартира | 11 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 278 | Квартира | 11 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 279 | Квартира | 11 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 280 | Квартира | 12 | 3 | 79.30 | 3 | 42.80 | 2.68 |
| 281 | Квартира | 12 | 3 | 23.40 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 282 | Квартира | 12 | 3 | 23.70 | 1 | 9.00 | 2.68 |
| 283 | Квартира | 12 | 3 | 59.40 | 2 | 27.00 | 2.68 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 23.80 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 285 | Квартира | 12 | 3 | 23.60 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 286 | Квартира | 12 | 3 | 77.00 | 3 | 46.20 | 2.68 |
| 287 | Квартира | 2 | 4 | 34.90 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 288 | Квартира | 2 | 4 | 68.10 | 3 | 40.40 | 2.68 |
| 289 | Квартира | 2 | 4 | 59.10 | 2 | 28.90 | 2.68 |
| 290 | Квартира | 2 | 4 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 291 | Квартира | 2 | 4 | 38.20 | 2 | 20.30 | 2.68 |
| 292 | Квартира | 2 | 4 | 39.50 | 2 | 17.70 | 2.68 |
| 293 | Квартира | 2 | 4 | 86.80 | 4 | 56.00 | 2.68 |
| 294 | Квартира | 2 | 4 | 34.90 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 295 | Квартира | 3 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 296 | Квартира | 3 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 297 | Квартира | 3 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 298 | Квартира | 3 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 299 | Квартира | 3 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 300 | Квартира | 3 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 301 | Квартира | 3 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 302 | Квартира | 3 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 303 | Квартира | 4 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 304 | Квартира | 4 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 305 | Квартира | 4 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 306 | Квартира | 4 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 307 | Квартира | 4 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 308 | Квартира | 4 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 309 | Квартира | 4 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 310 | Квартира | 4 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 311 | Квартира | 5 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 312 | Квартира | 5 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 313 | Квартира | 5 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 314 | Квартира | 5 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 315 | Квартира | 5 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 316 | Квартира | 5 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 317 | Квартира | 5 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 318 | Квартира | 5 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 319 | Квартира | 6 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 320 | Квартира | 6 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 321 | Квартира | 6 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 322 | Квартира | 6 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 323 | Квартира | 6 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 324 | Квартира | 6 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 325 | Квартира | 6 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 326 | Квартира | 6 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 327 | Квартира | 7 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 328 | Квартира | 7 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 329 | Квартира | 7 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 330 | Квартира | 7 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 331 | Квартира | 7 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 332 | Квартира | 7 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 333 | Квартира | 7 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 334 | Квартира | 7 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 335 | Квартира | 8 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 336 | Квартира | 8 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 337 | Квартира | 8 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 338 | Квартира | 8 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 339 | Квартира | 8 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 340 | Квартира | 8 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 341 | Квартира | 8 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 342 | Квартира | 8 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 343 | Квартира | 9 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 344 | Квартира | 9 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 345 | Квартира | 9 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 346 | Квартира | 9 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 347 | Квартира | 9 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 348 | Квартира | 9 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 349 | Квартира | 9 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 350 | Квартира | 9 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 351 | Квартира | 10 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 352 | Квартира | 10 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 353 | Квартира | 10 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 354 | Квартира | 10 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 355 | Квартира | 10 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 356 | Квартира | 10 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 357 | Квартира | 10 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 358 | Квартира | 10 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 359 | Квартира | 11 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 360 | Квартира | 11 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 361 | Квартира | 11 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 362 | Квартира | 11 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 363 | Квартира | 11 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 364 | Квартира | 11 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 365 | Квартира | 11 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 366 | Квартира | 11 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 367 | Квартира | 12 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 368 | Квартира | 12 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 369 | Квартира | 12 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 370 | Квартира | 12 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 371 | Квартира | 12 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 372 | Квартира | 12 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 373 | Квартира | 12 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 374 | Квартира | 12 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 375 | Квартира | 13 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 376 | Квартира | 13 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 377 | Квартира | 13 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 378 | Квартира | 13 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 379 | Квартира | 13 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 380 | Квартира | 13 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 381 | Квартира | 13 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 382 | Квартира | 13 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 383 | Квартира | 14 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 384 | Квартира | 14 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 385 | Квартира | 14 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 386 | Квартира | 14 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 387 | Квартира | 14 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 388 | Квартира | 14 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 389 | Квартира | 14 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 390 | Квартира | 14 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 391 | Квартира | 15 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 392 | Квартира | 15 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 393 | Квартира | 15 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 394 | Квартира | 15 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 395 | Квартира | 15 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 396 | Квартира | 15 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 397 | Квартира | 15 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 398 | Квартира | 15 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 399 | Квартира | 16 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 400 | Квартира | 16 | 4 | 68.50 | 3 | 40.70 | 2.68 |
| 401 | Квартира | 16 | 4 | 60.10 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 402 | Квартира | 16 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 403 | Квартира | 16 | 4 | 38.60 | 2 | 20.40 | 2.68 |
| 404 | Квартира | 16 | 4 | 39.90 | 2 | 17.90 | 2.68 |
| 405 | Квартира | 16 | 4 | 87.60 | 4 | 56.50 | 2.68 |
| 406 | Квартира | 16 | 4 | 35.30 | 1 | 10.20 | 2.68 |
| 407 | Квартира | 2 | 5 | 48.70 | 2 | 16.70 | 2.68 |
| 408 | Квартира | 2 | 5 | 74.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| 409 | Квартира | 2 | 5 | 61.80 | 2 | 31.40 | 2.68 |
| 410 | Квартира | 2 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 411 | Квартира | 2 | 5 | 61.80 | 2 | 31.40 | 2.68 |
| 412 | Квартира | 2 | 5 | 33.50 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 413 | Квартира | 2 | 5 | 35.40 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 414 | Квартира | 2 | 5 | 48.70 | 2 | 16.70 | 2.68 |
| 415 | Квартира | 3 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 416 | Квартира | 3 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 417 | Квартира | 3 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 418 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 419 | Квартира | 3 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 420 | Квартира | 3 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 421 | Квартира | 3 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 422 | Квартира | 3 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 423 | Квартира | 4 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 424 | Квартира | 4 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 425 | Квартира | 4 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 426 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 427 | Квартира | 4 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 428 | Квартира | 4 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 429 | Квартира | 4 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 430 | Квартира | 4 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 431 | Квартира | 5 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 432 | Квартира | 5 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 433 | Квартира | 5 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 434 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 435 | Квартира | 5 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 436 | Квартира | 5 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 437 | Квартира | 5 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира | 5 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 439 | Квартира | 6 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 440 | Квартира | 6 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 441 | Квартира | 6 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 442 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 443 | Квартира | 6 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 444 | Квартира | 6 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 445 | Квартира | 6 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 446 | Квартира | 6 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 447 | Квартира | 7 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 448 | Квартира | 7 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 449 | Квартира | 7 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 450 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 451 | Квартира | 7 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 452 | Квартира | 7 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 453 | Квартира | 7 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 454 | Квартира | 7 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 455 | Квартира | 8 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 456 | Квартира | 8 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 457 | Квартира | 8 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 458 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 459 | Квартира | 8 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 460 | Квартира | 8 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 461 | Квартира | 8 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 462 | Квартира | 8 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 463 | Квартира | 9 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 464 | Квартира | 9 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 465 | Квартира | 9 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 466 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 467 | Квартира | 9 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 468 | Квартира | 9 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 469 | Квартира | 9 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 470 | Квартира | 9 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 471 | Квартира | 10 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 472 | Квартира | 10 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 473 | Квартира | 10 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 474 | Квартира | 10 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 475 | Квартира | 10 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 476 | Квартира | 10 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 477 | Квартира | 10 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 478 | Квартира | 10 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 479 | Квартира | 11 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 480 | Квартира | 11 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 481 | Квартира | 11 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 482 | Квартира | 11 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 483 | Квартира | 11 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 484 | Квартира | 11 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 485 | Квартира | 11 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 486 | Квартира | 11 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 487 | Квартира | 12 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |
| 488 | Квартира | 12 | 5 | 74.70 | 3 | 43.30 | 2.68 |
| 489 | Квартира | 12 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 490 | Квартира | 12 | 5 | 35.00 | 1 | 12.20 | 2.68 |
| 491 | Квартира | 12 | 5 | 62.40 | 2 | 31.60 | 2.68 |
| 492 | Квартира | 12 | 5 | 33.80 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 493 | Квартира | 12 | 5 | 35.50 | 2 | 21.80 | 2.68 |
| 494 | Квартира | 12 | 5 | 49.20 | 2 | 17.00 | 2.68 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 233.7 | Коммерческое помещение | 209.1 | 3.52 |
| | | | | | Сан. узел | 2.5 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.8 | |
| | | | | | Венткамера | 11.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.8 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 206.1 | Коммерческое помещение | 178.9 | 3.52 |
| | | | | | Венткамера | 14.3 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.3 | |
| | | | | | Тамбур | 8.4 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 263.8 | Коммерческое помещение | 242.0 | 3.52 |
| | | | | | Сан. узел | 2.5 | |
| | | | | | Венткамера | 11.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.8 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 205.4 | Коммерческое помещение | 175.6 | 3.52 |
| | | | | | Венткамера | 14.3 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.3 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.6 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Тамбур | 8.4 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 365.6 | Коммерческое помещение | 320.7 | 3.52 |
| | | | | | Венткамера | 12.7 | |
| | | | | | Холодная зона | 2.3 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | Сан. узел | 2 | |
| | | | | | КУИ | 4.9 | |
| | | | | | Тамбур | 8.9 | |
| | | | | | Загрузочная | 11.9 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 275.4 | Коммерческое помещение | 248.3 | 3.52 |
| | | | | | Сан. узел | 3.4 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.1 | |
| | | | | | Венткамера | 12.8 | |
| | | | | | Тамбур | 7.8 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 199.5 | Коммерческое помещение | 176.8 | 3.52 |
| | | | | | Венткамера | 9.9 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.3 | |
| | | | | | Тамбур | 8.3 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 485.1 | Коммерческое помещение | 448.5 | 3.52 |
| | | | | | Сан. узел | 4.7 | |
| | | | | | Тамбур | 8.1 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.4 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.1 | |
| | | | | | Электрощитовая | 6.2 | |
| | | | | | Венткамера | 11.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лестничная клетка | Подвал 1 подъезд | | Общественное | 5.40 |
| 2 | Техническое помещение | Подвал 1 подъезд | | Техническое | 468.80 |
| 3 | Техническое помещение | Подвал 1 подъезд | | Техническое | 8.40 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 4 | Техническое помещение | Подвал 1 подъезд | Техническое | 13.80 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.70 |
| 6 | Вестибюль | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 41.40 |
| 7 | Колясочная | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.70 |
| 8 | Электрощитовая | 1 этаж 1 подъезд | Техническое | 12.40 |
| 9 | Сан.узел | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 10 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.60 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.60 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.20 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.90 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 19.90 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 12.00 |
| 16 | Вестибюль | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 49.10 |
| 17 | Сан.узел | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 4.90 |
| 18 | Административное помещение | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 24.20 |
| 19 | Комната охраны | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 20 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.00 |
| 21 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 22 | Лифтовой холл | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 23 | Коридор | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 24 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 25 | Лифтовой холл | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 26 | Коридор | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 27 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 28 | Лифтовой холл | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 29 | Коридор | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 30 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 31 | Лифтовой холл | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 32 | Коридор | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 34 | Лифтовой холл | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 35 | Коридор | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 36 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 37 | Лифтовой холл | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 38 | Коридор | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 39 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 40 | Лифтовой холл | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 41 | Коридор | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 42 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 43 | Лифтовой холл | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 44 | Коридор | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 45 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 46 | Лифтовой холл | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 47 | Коридор | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 48 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 49 | Лифтовой холл | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |

| | | | | |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 50 | Коридор | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 51 | Лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 52 | Лифтовой холл | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 53 | Коридор | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 54 | Коридор | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 40.00 |
| 55 | Лифтовой холл | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 56 | Лестничная клетка | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 57 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 17.20 |
| 58 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 59 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 28.70 |
| 60 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 41.00 |
| 61 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 62 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 63 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 14.30 |
| 64 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 65 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 66 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 67 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 68 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 16.60 |
| 69 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 18.10 |
| 70 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 18.10 |
| 71 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 16.60 |
| 72 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 73 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 74 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 75 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 76 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 14.70 |
| 77 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 78 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 41.10 |
| 79 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 80 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 28.60 |
| 81 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 17.20 |
| 82 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 83 | Лестничная клетка | Выхода на кровлю 1 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 84 | Техническое помещение | Выхода на кровлю 1 подъезд | Общественное | 21.30 |
| 85 | Техническое помещение | Подвал 2 подъезд | Техническое | 463.50 |
| 86 | Техническое помещение | Подвал 2 подъезд | Техническое | 8.40 |
| 87 | Техническое помещение | Подвал 2 подъезд | Техническое | 13.80 |
| 88 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 7.70 |
| 89 | Вестибюль | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 42.90 |
| 90 | Колясочная | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 15.70 |
| 91 | Электрощитовая | 1 этаж 2 подъезд | Техническое | 12.40 |
| 92 | Сан.узел | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 93 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 2.30 |
| 94 | Лифтовой холл | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.60 |
| 95 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.20 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 96 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 6.00 |
| 97 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 98 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 99 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 100 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 101 | Лифтовой холл | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 102 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 103 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 104 | Лифтовой холл | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 105 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 106 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 107 | Лифтовой холл | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 108 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 109 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 110 | Лифтовой холл | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 111 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 112 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 113 | Лифтовой холл | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 114 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 115 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 116 | Лифтовой холл | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 117 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 118 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 119 | Лифтовой холл | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 120 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 121 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 122 | Лифтовой холл | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 123 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 124 | Лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 125 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 126 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 127 | Лестничная клетка | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 128 | Лифтовой холл | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 129 | Коридор | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 39.60 |
| 130 | Коридор | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 40.00 |
| 131 | Лифтовой холл | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 132 | Лестничная клетка | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 133 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 17.20 |
| 134 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 135 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 28.60 |
| 136 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 41.00 |
| 137 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 138 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 139 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 14.80 |
| 140 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 141 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 41.00 |

| | | | | |
|-----|---|----------------------------|--------------|--------|
| 142 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 143 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 144 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 16.60 |
| 145 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 18.10 |
| 146 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 18.10 |
| 147 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 16.60 |
| 148 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 149 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 41.00 |
| 150 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 151 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 152 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 14.80 |
| 153 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 154 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 41.00 |
| 155 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 156 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 28.60 |
| 157 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 17.20 |
| 158 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 159 | Лестничная клетка | Выхода на кровлю 2 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 160 | Техническое помещение | Выхода на кровлю 2 подъезд | Техническое | 21.30 |
| 161 | Техническое помещение | Подвал 3 подъезд | Техническое | 223.60 |
| 162 | Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения | Подвал 3 подъезд | Техническое | 30.60 |
| 163 | ИТП | Подвал 3 подъезд | Техническое | 71.70 |
| 164 | Техническое помещение | Подвал 3 подъезд | Техническое | 12.60 |
| 165 | Техническое помещение | Подвал 3 подъезд | Техническое | 15.60 |
| 166 | Лестничная клетка | Подвал 3 подъезд | Общественное | 5.50 |
| 167 | Лестничная клетка | Подвал 3 подъезд | Общественное | 3.20 |
| 168 | Техническое помещение | Подвал 3 подъезд | Техническое | 11.90 |
| 169 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.80 |
| 170 | Вестибюль | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 28.00 |
| 171 | Колясочная | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 21.80 |
| 172 | Электрощитовая | 1 этаж 3 подъезд | Техническое | 7.40 |
| 173 | Сан.узел | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 2.60 |
| 174 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 2.90 |
| 175 | Лифтовой холл | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.30 |
| 176 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.60 |
| 177 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.30 |
| 178 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.20 |
| 179 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 11.80 |
| 180 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.90 |
| 181 | Лифтовой холл | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 11.30 |
| 182 | Коридор | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 23.60 |
| 183 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.90 |
| 184 | Лифтовой холл | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 11.30 |
| 185 | Коридор | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 23.60 |
| 186 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.90 |

| | | | | |
|-----|---|----------------------------|--------------|--------|
| 233 | Лестничная клетка | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 15.90 |
| 234 | Лестничная клетка | Выхода на кровлю 3 подъезд | Общественное | 15.90 |
| 235 | Техническое помещение | Выхода на кровлю 3 подъезд | Техническое | 22.90 |
| 236 | Лестничная клетка | Подвал 4 подъезд | Общественное | 5.50 |
| 237 | Насосная противопожарного водоснабжения | Подвал 4 подъезд | Техническое | 33.40 |
| 238 | Техническое помещение | Подвал 4 подъезд | Техническое | 434.30 |
| 239 | Техническое помещение | Подвал 4 подъезд | Техническое | 8.40 |
| 240 | Техническое помещение | Подвал 4 подъезд | Техническое | 13.80 |
| 241 | Тамбур | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 7.70 |
| 242 | Вестибюль | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 42.90 |
| 243 | Колясочная | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 15.70 |
| 244 | Электрощитовая | 1 этаж 4 подъезд | Техническое | 4.60 |
| 245 | Сан.узел | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 246 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 2.30 |
| 247 | Лифтовой холл | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 248 | Лестничная клетка | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.20 |
| 249 | Тамбур | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 6.00 |
| 250 | Лестничная клетка | 1 этаж 4 подъезд | Общественное | 19.50 |
| 251 | Лестничная клетка | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 252 | Лифтовой холл | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 253 | Коридор | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 254 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 255 | Лифтовой холл | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 256 | Коридор | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 257 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 258 | Лифтовой холл | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 259 | Коридор | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 260 | Лестничная клетка | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 261 | Лифтовой холл | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 262 | Коридор | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 263 | Лестничная клетка | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 264 | Лифтовой холл | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 265 | Коридор | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 266 | Лестничная клетка | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 267 | Лифтовой холл | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 268 | Коридор | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 269 | Лестничная клетка | 8 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 270 | Лифтовой холл | 8 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 271 | Коридор | 8 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 272 | Лестничная клетка | 9 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 273 | Лифтовой холл | 9 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 274 | Коридор | 9 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |
| 275 | Лестничная клетка | 10 этаж 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 276 | Лифтовой холл | 10 этаж 4 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 277 | Коридор | 10 этаж 4 подъезд | Общественное | 40.10 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 324 | Помещение технического этажа | Технический этаж 4 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 325 | Лестничная клетка | Выхода на кровлю 4 подъезд | Общественное | 16.40 |
| 326 | Техническое помещение | Выхода на кровлю 4 подъезд | Техническое | 21.30 |
| 327 | Техническое помещение | Подвал 5 подъезд | Техническое | 464.60 |
| 328 | Лестничная клетка | Подвал 5 подъезд | Общественное | 19.80 |
| 329 | Техническое помещение | Подвал 5 подъезд | Техническое | 8.40 |
| 330 | Техническое помещение | Подвал 5 подъезд | Техническое | 13.80 |
| 331 | Тамбур | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 7.70 |
| 332 | Вестибюль | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 42.90 |
| 333 | Колясочная | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 15.70 |
| 334 | Электрощитовая | 1 этаж 5 подъезд | Техническое | 4.60 |
| 335 | Сан.узел | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 2.20 |
| 336 | КУИ, лапомойка | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 2.30 |
| 337 | Лифтовой холл | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 338 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 339 | Тамбур | 1 этаж 5 подъезд | Общественное | 6.00 |
| 340 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 341 | Лифтовой холл | 2 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 342 | Коридор | 2 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 343 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 344 | Лифтовой холл | 3 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 345 | Коридор | 3 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 346 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 347 | Лифтовой холл | 4 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 348 | Коридор | 4 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 349 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 350 | Лифтовой холл | 5 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 351 | Коридор | 5 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 352 | Лестничная клетка | 6 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 353 | Лифтовой холл | 6 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 354 | Коридор | 6 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 355 | Лестничная клетка | 7 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 356 | Лифтовой холл | 7 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 357 | Коридор | 7 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 358 | Лестничная клетка | 8 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 359 | Лифтовой холл | 8 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 360 | Коридор | 8 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 361 | Лестничная клетка | 9 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 362 | Лифтовой холл | 9 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 363 | Коридор | 9 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 364 | Лестничная клетка | 10 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 365 | Лифтовой холл | 10 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 366 | Коридор | 10 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 367 | Лестничная клетка | 11 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 368 | Лифтовой холл | 11 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 369 | Коридор | 11 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 370 | Лестничная клетка | 12 этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 371 | Лифтовой холл | 12 этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 372 | Коридор | 12 этаж 5 подъезд | Общественное | 44.10 |
| 373 | Коридор | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 40.00 |
| 374 | Лифтовой холл | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 10.90 |
| 375 | Лестничная клетка | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 376 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 17.10 |
| 377 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 378 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 28.70 |
| 379 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 31.40 |
| 380 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 381 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 382 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 383 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 384 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 40.20 |
| 385 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 386 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 387 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 17.30 |
| 388 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 18.10 |
| 389 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 18.00 |
| 390 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 17.30 |
| 391 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 5.00 |
| 392 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 41.10 |
| 393 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 9.50 |
| 394 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 4.40 |
| 395 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 14.30 |
| 396 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 15.40 |
| 397 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 41.10 |
| 398 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 11.20 |
| 399 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 28.70 |
| 400 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 17.10 |
| 401 | Помещение технического этажа | Технический этаж 5 подъезд | Общественное | 5.80 |
| 402 | Лестничная клетка | Выхода на кровлю 5 подъезд | Общественное | 14.90 |
| 403 | Техническое помещение | Выхода на кровлю 5 подъезд | Общественное | 21.30 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | блок-секция №1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | блок-секция №2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 3 | блок-секция №3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | блок-секция №4 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 5 | блок-секция №5 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 6 | блок-секция №1, надземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | блок-секция №2, надземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 8 | блок-секция №3, надземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 9 | блок-секция №4, надземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 10 | блок-секция №5, надземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 11 | блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 13 | блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 17 | блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 18 | блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого, ИТП водоснабжения | Водоснабжение |
| 19 | блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 20 | блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 21 | блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 22 | блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 23 | блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 24 | блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 25 | блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 26 | блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть | Система отопления | Теплоснабжение |
| 27 | блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть | Система отопления | Теплоснабжение |

| | | | |
|----|--|---|----------------|
| 28 | блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть | Система отопления, ИТП | Теплоснабжение |
| 29 | блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть | Система отопления | Теплоснабжение |
| 30 | блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть | Система отопления | Теплоснабжение |
| 31 | блок-секция №5, надземная часть | Крышная котельная | Газоснабжение |
| 32 | блок-секция №4, подвальный этаж | Насосная противопожарного водоснабжения | Пожаротушение |
| 33 | блок-секция №1, надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 34 | блок-секция №2, надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 35 | блок-секция №3, надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 36 | блок-секция №4, надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 37 | блок-секция №5, надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 38 | блок-секция №1, кровля | Вентиляторы дымоудаления | Вентиляция |
| 39 | блок-секция №2, кровля | Вентиляторы дымоудаления | Вентиляция |
| 40 | блок-секция №3, кровля | Вентиляторы дымоудаления | Вентиляция |
| 41 | блок-секция №4, кровля | Вентиляторы дымоудаления | Вентиляция |
| 42 | блок-секция №5, кровля | Вентиляторы дымоудаления | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 769 298 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:24:0381302:21497</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810648000005180 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000635 |
| | | БИК: 045655635 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 583402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09237703 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 368 753 316,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 111 684,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 368 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 228,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 974,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 271 315 960 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119 595 350 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 374 865 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381302:21497 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 16.09.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства. | Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 652 199 000,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: ПАО Сбербанк России, сумма 1 652 199 000 руб на срок до 25.12.2025г. |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 2 | 06.10.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 259903642 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 392 295 358,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 3 | 03.11.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 806 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 372 110 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 279033230 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 373 165 770 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 4 | 07.12.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 291974789,6 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 360 224 210,4 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |
| 5 | 09.01.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 310 224 210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 6 | 08.02.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |
| 7 | 02.03.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 8 | 06.04.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений;</p> <p>Раздел 11. О разрешении на строительство;</p> <p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 599 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 446 278 тыс.руб.; Раздел 9.2.21 Общая площадь объекта: 38580,1 кв.м; Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 22637,6 кв.м., Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2234,6 кв.м., Раздел 11 О разрешении на строительство: добавлен Приказ от 04.04.2023 №141/ОП о внесении изменений в разрешение на строительство; Раздел 15 15.2. О характеристиках жилых помещений и 15.3. О характеристиках нежилых помещений: добавлены новые характеристики; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.</p> |
|---|------------|--|--|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 9 | 04.05.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 953 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 446 270 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 11 шт.; 359,6 кв.м.; 28 175 080 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 10 | 24.05.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> | <p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 рублей, Раздел 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 032 890 210,00 рублей; Раздел 20.1.5 Сумма привлеченных средств: 1 374 865 000 рублей.</p> |
| 11 | 07.06.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1032890210 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 47 шт.; 1 706,3 кв.м.; 131 210 890 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 12 | 06.07.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 441974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 932890210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 69 шт.; 2 651 кв.м.; 202 709 050 руб.</p> |
| 13 | 24.07.2023 | <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> | <p>Раздел 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение от 14.06.2023 №0007-2023</p> |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 14 | 03.08.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 956 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 529 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 512 622 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 441974790 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 932890210 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 92 шт.; площадь 3 536,6 кв.м.; сумма 271 632 190 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.; сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 15 | 07.09.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 485074790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 889790210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 135 шт.; площадь 5 341,7 кв.м.;сумма 412 716 410 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 16 | 10.10.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 551318718 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 823546282 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 173 шт.; площадь 6 985,5 кв.м.;сумма 540 368 170 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 17 | 09.11.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2023; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 126 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 427 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 255 716 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 580170750 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 794694250 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 212 шт.; площадь 8 722 кв.м.; сумма 676 808 480 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.; сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 18 | 07.12.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 665575878 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 709289122 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 242 шт.; площадь 9 971,6 кв.м.;сумма 776 084 680 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 19 | 10.01.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 703661461 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 671203539 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 261 шт.; площадь 10 794,8 кв.м.;сумма 841 073 890 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 20 | 07.02.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 767903826 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 606961174 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 270 шт.; площадь 11 310,3 кв.м.;сумма 879 858 660 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 21 | 05.03.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 827000351 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 547864649 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 280 шт.; площадь 11 774,6 кв.м.;сумма 916 636 570 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 22 | 05.04.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2023; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 358 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 896 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 793 733 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 969314678 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 405550322 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 291 шт.; площадь 12 357,7 кв.м.; сумма 961 913 040 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.; сумма 93 017 840 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 23 | 06.05.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2024; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -294 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 208 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 044 736 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1034845324 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 340019676 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 304 шт.; площадь 12 961,9 кв.м.; сумма 1 009 187 860 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.; сумма 93 017 840 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 24 | 06.06.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1213382024 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161482976 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 313 шт.; площадь 13 386,2 кв.м.;сумма 1 042 548 200 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 25 | 04.07.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1247192068 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 127672932 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 333 шт.; площадь 14 417,3 кв.м.;сумма 1 125 441 260 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 26 | 07.08.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2024; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -748 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 526 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 104 930 тыс.руб.; Раздел 11. О разрешении на строительство: добавлен приказ №426/ОП от 17.07.2024 года о внесении изменений в разрешение на строительство; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1296106215 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 78758785 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 342 шт.; площадь 14 789,7 кв.м.; сумма 1 155 659 860 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.; сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 27 | 06.09.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1346767673 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 28097327 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 348 шт.; площадь 15 141,9 кв.м.;сумма 1 183 744 210 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 28 | 04.10.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1359091622 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15773378 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 351 шт.; площадь 15 352,1 кв.м.;сумма 1 199 649 090 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 29 | 07.11.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2024; Раздел 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 176 тыс.руб.; Раздел 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 461 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 770 488 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 795 262,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 069 738,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 352 шт.; площадь 15 387,6 кв.м.; сумма 1 202 383 100 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.; сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 30 | 05.12.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 795 262,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 069 738,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 357 шт.; площадь 15 599,6 кв.м.;сумма 1 219 993 950 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 31 | 05.01.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 902 575,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7962425 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 362 шт.; площадь 15 843,6 кв.м.;сумма 1 240 083 340 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 32 | 06.02.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 368 753 316,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 111 684 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 368 шт.; площадь 16 228,7 кв.м.;сумма 1 271 315 960 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.00410412224323e+39

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 04.02.2025 по 20.02.2026