ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000390 от 05.11.2026

Пяти-секционный жилой дом переменной этажности №77 (стр.) со встроенными и встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с.Засечное Пензенского района Пензенской области (7-ая очередь строительства)

Дата первичного размещения: 14.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **440514**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пензенская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Пензенский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **село**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Светлая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **ПОДВ.Б/Н**

	1.2.10	Уточнение адреса: **440514, Пензенская обл, Пензенский р-н, село Засечное, улица Светлая, д.9, пом.ПОДВ. Б/Н**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (841) 228-28-28**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sale@termodom-pnz.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **termodom-stroyservis.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ибрагимов**
	1.5.2	Имя: **Ренат**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Рафикович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ-СТРОЙСЕРВИС"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **583409237320**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ООО СЗ "Термодом-Стройсервис"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004221**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004937**

	2.1.3	Дата регистрации: **30.03.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ибрагимов**
	3.3.2	Имя: **Ренат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Рафикович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13561688678**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **583409237320**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ибрагимов**
	3.4.2	Имя: **Ренат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Рафикович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13561688678**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **583409237320**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **100**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7721752507**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127746173433**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Термодом-Монолит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005641**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800007676**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЮГА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003771**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835009096**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829006814**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225800005606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Технодом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829006187**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215800003870**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Термодом-Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005634**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800007401**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СК Крепость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829006123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215800003484**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кристалл"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829006162**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215800003726**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ардым-Агро"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004951**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835011294**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агро 58"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5833006704**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835007292**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СК Байкал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004856**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835007114**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Город развлечений"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829901687**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135809000799**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Линтэк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5812009133**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800004211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005360**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800001197**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005271**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Парк Рояль"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005289**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000361**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005183**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835016244**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005352**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800001186**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838041075**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801501274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-новин"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005176**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835016233**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мойавто"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003771**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835009096**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Служба Технического Заказчика "Аргос"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004609**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835013143**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Земстрой"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838006384**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125838000089**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ньютон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005313**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000658**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Созвездие 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005948**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215800000459**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-гарант"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829000058**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809011590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Парк Спутника"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002601**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155809000929**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стандартстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838013984**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835009479**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-Оптима"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004239**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004948**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стройкапитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5826006679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155826000098**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управление Механизации и автотранспорта"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829902095**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809000864**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Термоколор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834120537**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835003397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838013215**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835019249**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Созвездие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004207**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004915**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-Профи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004214**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004926**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Бочка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5836602279**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801358769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спутник"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829902063**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809000655**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительная компания Опора"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004782**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835004694**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мелисса Бриз"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002859**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165835052745**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003115**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165835060270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5835037909**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801223524**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пензенское управление строительства"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834032094**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055802036950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СК Термодом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004599**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835013132**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Термодом-Трейд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002577**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155809000841**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Микрокредитная компания "Вера в капитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5809902940**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809001250**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Теплый дом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834016800**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801501318**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838045094**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075838000391**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5835035718**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035802502372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-896,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 080 752,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 386 290,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Пяти-секционный жилой дом переменной этажности № 77 (стр.) со встроенными и встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с. Засечное Пензенского района Пензенской области (7-ая очередь строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пензенская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **77 стр**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38580.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22 637,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 234,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24 872,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **5**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Аргос"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5829004609**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Формула"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5836679391**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Интэкс"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5829004670**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-2-029262-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5829901119**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-1-029183-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Мордовский институт негосударственной экспертизы"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-1-001625-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Мордовский институт негосударственной экспертизы"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-1-001376-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Мордовский институт негосударственной экспертизы"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0007-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5829901119**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Стр77гСпутник.ЖКРадужные дворыСХТермодом**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СК "Термодом"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5829004599**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.08.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.08.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.07.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **23.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.09.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-47-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **54**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.06.2018**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **29.10.2020, 05.05.2022, 10.08.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **5838041075**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **58:24:0381302:21497**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 244,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Состав игровых детских площадок:-Батут-3 шт.-Элемент благоустройства"Холм"-2 шт.-Игровой комплекс (ГК"Забава")-1 шт.-Детский игровой комплекс (ООО"Наш Двор")-шт.-Качели"Гнездо"-1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивный комплекс (ООО"Наш Двор")-3 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Вдоль ул.Алая напротив 76ЖД**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для озеленения проектируемого участка используются растения, устойчивые к действию городской среды.На территории проектируемого жилого дома предусматривается посадка кустарников стандартными саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **2 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5835037909**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Пенза"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836611971**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **82**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05-7/576**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05-7/576**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5835037909**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Спутник"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5829902063**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Филиал юридического лица**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Филиал юридического лица**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Филиал юридического лица**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Филиал юридического лица**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Филиал юридического лица**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг" в городе Пенза**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **494**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	48.40	3	29.20	2.68
2	Квартира	2	1	35.40	2	21.80	2.68
3	Квартира	2	1	33.40	1	15.40	2.68
4	Квартира	2	1	19.00	1	9.00	2.68
5	Квартира	2	1	18.80	1	9.00	2.68
6	Квартира	2	1	38.20	2	20.30	2.68
7	Квартира	2	1	38.20	2	20.30	2.68
8	Квартира	2	1	18.80	1	9.00	2.68
9	Квартира	2	1	19.00	1	9.00	2.68
10	Квартира	2	1	73.40	3	42.30	2.68
11	Квартира	2	1	48.20	3	29.20	2.68
12	Квартира	3	1	48.90	3	29.60	2.68
13	Квартира	3	1	35.50	2	21.80	2.68
14	Квартира	3	1	33.80	1	15.40	2.68
15	Квартира	3	1	19.10	1	9.10	2.68
16	Квартира	3	1	19.00	1	9.10	2.68
17	Квартира	3	1	38.60	2	20.40	2.68
18	Квартира	3	1	38.60	2	20.40	2.68
19	Квартира	3	1	19.00	1	9.10	2.68
20	Квартира	3	1	19.10	1	9.10	2.68
21	Квартира	3	1	74.20	3	42.60	2.68
22	Квартира	3	1	48.60	3	29.60	2.68
23	Квартира	4	1	48.90	3	29.60	2.68
24	Квартира	4	1	35.50	2	21.80	2.68
25	Квартира	4	1	33.80	1	15.40	2.68
26	Квартира	4	1	19.10	1	9.10	2.68
27	Квартира	4	1	19.00	1	9.10	2.68
28	Квартира	4	1	38.60	2	20.40	2.68

29	Квартира	4	1	38.60	2	20.40	2.68
30	Квартира	4	1	19.00	1	9.10	2.68
31	Квартира	4	1	19.10	1	9.10	2.68
32	Квартира	4	1	74.20	3	42.60	2.68
33	Квартира	4	1	48.60	3	29.60	2.68
34	Квартира	5	1	48.90	3	29.60	2.68
35	Квартира	5	1	35.50	2	21.80	2.68
36	Квартира	5	1	33.80	1	15.40	2.68
37	Квартира	5	1	19.10	1	9.10	2.68
38	Квартира	5	1	19.00	1	9.10	2.68
39	Квартира	5	1	38.60	2	20.40	2.68
40	Квартира	5	1	38.60	2	20.40	2.68
41	Квартира	5	1	19.00	1	9.10	2.68
42	Квартира	5	1	19.10	1	9.10	2.68
43	Квартира	5	1	74.20	3	42.60	2.68
44	Квартира	5	1	48.60	3	29.60	2.68
45	Квартира	6	1	48.90	3	29.60	2.68
46	Квартира	6	1	35.50	2	21.80	2.68
47	Квартира	6	1	33.80	1	15.40	2.68
48	Квартира	6	1	19.10	1	9.10	2.68
49	Квартира	6	1	19.00	1	9.10	2.68
50	Квартира	6	1	38.60	2	20.40	2.68
51	Квартира	6	1	38.60	2	20.40	2.68
52	Квартира	6	1	19.00	1	9.10	2.68
53	Квартира	6	1	19.10	1	9.10	2.68
54	Квартира	6	1	74.20	3	42.60	2.68
55	Квартира	6	1	48.60	3	29.60	2.68
56	Квартира	7	1	48.90	3	29.60	2.68
57	Квартира	7	1	35.50	2	21.80	2.68
58	Квартира	7	1	33.80	1	15.40	2.68
59	Квартира	7	1	19.10	1	9.10	2.68
60	Квартира	7	1	19.00	1	9.10	2.68
61	Квартира	7	1	38.60	2	20.40	2.68
62	Квартира	7	1	38.60	2	20.40	2.68
63	Квартира	7	1	19.00	1	9.10	2.68
64	Квартира	7	1	19.10	1	9.10	2.68
65	Квартира	7	1	74.20	3	42.60	2.68
66	Квартира	7	1	48.60	3	29.60	2.68
67	Квартира	8	1	48.90	3	29.60	2.68
68	Квартира	8	1	35.50	2	21.80	2.68
69	Квартира	8	1	33.80	1	15.40	2.68
70	Квартира	8	1	19.10	1	9.10	2.68
71	Квартира	8	1	19.00	1	9.10	2.68
72	Квартира	8	1	38.60	2	20.40	2.68
73	Квартира	8	1	38.60	2	20.40	2.68

74	Квартира	8	1	19.00	1	9.10	2.68
75	Квартира	8	1	19.10	1	9.10	2.68
76	Квартира	8	1	74.20	3	42.60	2.68
77	Квартира	8	1	48.60	3	29.60	2.68
78	Квартира	9	1	48.90	3	29.60	2.68
79	Квартира	9	1	35.50	2	21.80	2.68
80	Квартира	9	1	33.80	1	15.40	2.68
81	Квартира	9	1	19.10	1	9.10	2.68
82	Квартира	9	1	19.00	1	9.10	2.68
83	Квартира	9	1	38.60	2	20.40	2.68
84	Квартира	9	1	38.60	2	20.40	2.68
85	Квартира	9	1	19.00	1	9.10	2.68
86	Квартира	9	1	19.10	1	9.10	2.68
87	Квартира	9	1	74.20	3	42.60	2.68
88	Квартира	9	1	48.60	3	29.60	2.68
89	Квартира	10	1	48.90	3	29.60	2.68
90	Квартира	10	1	35.50	2	21.80	2.68
91	Квартира	10	1	33.80	1	15.40	2.68
92	Квартира	10	1	19.10	1	9.10	2.68
93	Квартира	10	1	19.00	1	9.10	2.68
94	Квартира	10	1	38.60	2	20.40	2.68
95	Квартира	10	1	38.60	2	20.40	2.68
96	Квартира	10	1	19.00	1	9.10	2.68
97	Квартира	10	1	19.10	1	9.10	2.68
98	Квартира	10	1	74.20	3	42.60	2.68
99	Квартира	10	1	48.60	3	29.60	2.68
100	Квартира	11	1	48.90	3	29.60	2.68
101	Квартира	11	1	35.50	2	21.80	2.68
102	Квартира	11	1	33.80	1	15.40	2.68
103	Квартира	11	1	19.10	1	9.10	2.68
104	Квартира	11	1	19.00	1	9.10	2.68
105	Квартира	11	1	38.60	2	20.40	2.68
106	Квартира	11	1	38.60	2	20.40	2.68
107	Квартира	11	1	19.00	1	9.10	2.68
108	Квартира	11	1	19.10	1	9.10	2.68
109	Квартира	11	1	74.20	3	42.60	2.68
110	Квартира	11	1	48.60	3	29.60	2.68
111	Квартира	12	1	48.90	3	29.60	2.68
112	Квартира	12	1	35.50	2	21.80	2.68
113	Квартира	12	1	33.80	1	15.40	2.68
114	Квартира	12	1	19.10	1	9.10	2.68
115	Квартира	12	1	19.00	1	9.10	2.68
116	Квартира	12	1	38.60	2	20.40	2.68
117	Квартира	12	1	38.60	2	20.40	2.68
118	Квартира	12	1	19.00	1	9.10	2.68

119	Квартира	12	1	19.10	1	9.10	2.68
120	Квартира	12	1	74.20	3	42.60	2.68
121	Квартира	12	1	48.60	3	29.60	2.68
122	Квартира	2	2	48.20	3	29.20	2.68
123	Квартира	2	2	73.20	4	44.00	2.68
124	Квартира	2	2	39.50	2	17.70	2.68
125	Квартира	2	2	38.20	2	20.30	2.68
126	Квартира	2	2	38.20	2	20.30	2.68
127	Квартира	2	2	39.50	2	17.70	2.68
128	Квартира	2	2	73.20	4	44.00	2.68
129	Квартира	2	2	48.20	3	29.20	2.68
130	Квартира	3	2	48.60	3	29.50	2.68
131	Квартира	3	2	73.80	4	44.20	2.68
132	Квартира	3	2	39.90	2	17.90	2.68
133	Квартира	3	2	38.60	2	20.40	2.68
134	Квартира	3	2	38.60	2	20.40	2.68
135	Квартира	3	2	39.90	2	17.90	2.68
136	Квартира	3	2	73.80	4	44.20	2.68
137	Квартира	3	2	48.60	3	29.50	2.68
138	Квартира	4	2	48.60	3	29.50	2.68
139	Квартира	4	2	73.80	4	44.20	2.68
140	Квартира	4	2	39.90	2	17.90	2.68
141	Квартира	4	2	38.60	2	20.40	2.68
142	Квартира	4	2	38.60	2	20.40	2.68
143	Квартира	4	2	39.90	2	17.90	2.68
144	Квартира	4	2	73.80	4	44.20	2.68
145	Квартира	4	2	48.60	3	29.50	2.68
146	Квартира	5	2	48.60	3	29.50	2.68
147	Квартира	5	2	73.80	4	44.20	2.68
148	Квартира	5	2	39.90	2	17.90	2.68
149	Квартира	5	2	38.60	2	20.40	2.68
150	Квартира	5	2	38.60	2	20.40	2.68
151	Квартира	5	2	39.90	2	17.90	2.68
152	Квартира	5	2	73.80	4	44.20	2.68
153	Квартира	5	2	48.60	3	29.50	2.68
154	Квартира	6	2	48.60	3	29.50	2.68
155	Квартира	6	2	73.80	4	44.20	2.68
156	Квартира	6	2	39.90	2	17.90	2.68
157	Квартира	6	2	38.60	2	20.40	2.68
158	Квартира	6	2	38.60	2	20.40	2.68
159	Квартира	6	2	39.90	2	17.90	2.68
160	Квартира	6	2	73.80	4	44.20	2.68
161	Квартира	6	2	48.60	3	29.50	2.68
162	Квартира	7	2	48.60	3	29.50	2.68
163	Квартира	7	2	73.80	4	44.20	2.68

164	Квартира	7	2	39.90	2	17.90	2.68
165	Квартира	7	2	38.60	2	20.40	2.68
166	Квартира	7	2	38.60	2	20.40	2.68
167	Квартира	7	2	39.90	2	17.90	2.68
168	Квартира	7	2	73.80	4	44.20	2.68
169	Квартира	7	2	48.60	3	29.50	2.68
170	Квартира	8	2	48.60	3	29.50	2.68
171	Квартира	8	2	73.80	4	44.20	2.68
172	Квартира	8	2	39.90	2	17.90	2.68
173	Квартира	8	2	38.60	2	20.40	2.68
174	Квартира	8	2	38.60	2	20.40	2.68
175	Квартира	8	2	39.90	2	17.90	2.68
176	Квартира	8	2	73.80	4	44.20	2.68
177	Квартира	8	2	48.60	3	29.50	2.68
178	Квартира	9	2	48.60	3	29.50	2.68
179	Квартира	9	2	73.80	4	44.20	2.68
180	Квартира	9	2	39.90	2	17.90	2.68
181	Квартира	9	2	38.60	2	20.40	2.68
182	Квартира	9	2	38.60	2	20.40	2.68
183	Квартира	9	2	39.90	2	17.90	2.68
184	Квартира	9	2	73.80	4	44.20	2.68
185	Квартира	9	2	48.60	3	29.50	2.68
186	Квартира	10	2	48.60	3	29.50	2.68
187	Квартира	10	2	73.80	4	44.20	2.68
188	Квартира	10	2	39.90	2	17.90	2.68
189	Квартира	10	2	38.60	2	20.40	2.68
190	Квартира	10	2	38.60	2	20.40	2.68
191	Квартира	10	2	39.90	2	17.90	2.68
192	Квартира	10	2	73.80	4	44.20	2.68
193	Квартира	10	2	48.60	3	29.50	2.68
194	Квартира	11	2	48.60	3	29.50	2.68
195	Квартира	11	2	73.80	4	44.20	2.68
196	Квартира	11	2	39.90	2	17.90	2.68
197	Квартира	11	2	38.60	2	20.40	2.68
198	Квартира	11	2	38.60	2	20.40	2.68
199	Квартира	11	2	39.90	2	17.90	2.68
200	Квартира	11	2	73.80	4	44.20	2.68
201	Квартира	11	2	48.60	3	29.50	2.68
202	Квартира	12	2	48.60	3	29.50	2.68
203	Квартира	12	2	73.80	4	44.20	2.68
204	Квартира	12	2	39.90	2	17.90	2.68
205	Квартира	12	2	38.60	2	20.40	2.68
206	Квартира	12	2	38.60	2	20.40	2.68
207	Квартира	12	2	39.90	2	17.90	2.68
208	Квартира	12	2	73.80	4	44.20	2.68

209	Квартира	12	2	48.60	3	29.50	2.68
210	Квартира	2	3	79.20	3	42.80	2.68
211	Квартира	2	3	23.40	1	9.00	2.68
212	Квартира	2	3	23.70	1	9.00	2.68
213	Квартира	2	3	58.80	2	26.80	2.68
214	Квартира	2	3	23.80	1	10.00	2.68
215	Квартира	2	3	23.60	1	10.00	2.68
216	Квартира	2	3	76.90	3	46.20	2.68
217	Квартира	3	3	79.30	3	42.80	2.68
218	Квартира	3	3	23.40	1	9.00	2.68
219	Квартира	3	3	23.70	1	9.00	2.68
220	Квартира	3	3	59.40	2	27.00	2.68
221	Квартира	3	3	23.80	1	10.00	2.68
222	Квартира	3	3	23.60	1	10.00	2.68
223	Квартира	3	3	77.00	3	46.20	2.68
224	Квартира	4	3	79.30	3	42.80	2.68
225	Квартира	4	3	23.40	1	9.00	2.68
226	Квартира	4	3	23.70	1	9.00	2.68
227	Квартира	4	3	59.40	2	27.00	2.68
228	Квартира	4	3	23.80	1	10.00	2.68
229	Квартира	4	3	23.60	1	10.00	2.68
230	Квартира	4	3	77.00	3	46.20	2.68
231	Квартира	5	3	79.30	3	42.80	2.68
232	Квартира	5	3	23.40	1	9.00	2.68
233	Квартира	5	3	23.70	1	9.00	2.68
234	Квартира	5	3	59.40	2	27.00	2.68
235	Квартира	5	3	23.80	1	10.00	2.68
236	Квартира	5	3	23.60	1	10.00	2.68
237	Квартира	5	3	77.00	3	46.20	2.68
238	Квартира	6	3	79.30	3	42.80	2.68
239	Квартира	6	3	23.40	1	9.00	2.68
240	Квартира	6	3	23.70	1	9.00	2.68
241	Квартира	6	3	59.40	2	27.00	2.68
242	Квартира	6	3	23.80	1	10.00	2.68
243	Квартира	6	3	23.60	1	10.00	2.68
244	Квартира	6	3	77.00	3	46.20	2.68
245	Квартира	7	3	79.30	3	42.80	2.68
246	Квартира	7	3	23.40	1	9.00	2.68
247	Квартира	7	3	23.70	1	9.00	2.68
248	Квартира	7	3	59.40	2	27.00	2.68
249	Квартира	7	3	23.80	1	10.00	2.68
250	Квартира	7	3	23.60	1	10.00	2.68
251	Квартира	7	3	77.00	3	46.20	2.68
252	Квартира	8	3	79.30	3	42.80	2.68
253	Квартира	8	3	23.40	1	9.00	2.68

254	Квартира	8	3	23.70	1	9.00	2.68
255	Квартира	8	3	59.40	2	27.00	2.68
256	Квартира	8	3	23.80	1	10.00	2.68
257	Квартира	8	3	23.60	1	10.00	2.68
258	Квартира	8	3	77.00	3	46.20	2.68
259	Квартира	9	3	79.30	3	42.80	2.68
260	Квартира	9	3	23.40	1	9.00	2.68
261	Квартира	9	3	23.70	1	9.00	2.68
262	Квартира	9	3	59.40	2	27.00	2.68
263	Квартира	9	3	23.80	1	10.00	2.68
264	Квартира	9	3	23.60	1	10.00	2.68
265	Квартира	9	3	77.00	3	46.20	2.68
266	Квартира	10	3	79.30	3	42.80	2.68
267	Квартира	10	3	23.40	1	9.00	2.68
268	Квартира	10	3	23.70	1	9.00	2.68
269	Квартира	10	3	59.40	2	27.00	2.68
270	Квартира	10	3	23.80	1	10.00	2.68
271	Квартира	10	3	23.60	1	10.00	2.68
272	Квартира	10	3	77.00	3	46.20	2.68
273	Квартира	11	3	79.30	3	42.80	2.68
274	Квартира	11	3	23.40	1	9.00	2.68
275	Квартира	11	3	23.70	1	9.00	2.68
276	Квартира	11	3	59.40	2	27.00	2.68
277	Квартира	11	3	23.80	1	10.00	2.68
278	Квартира	11	3	23.60	1	10.00	2.68
279	Квартира	11	3	77.00	3	46.20	2.68
280	Квартира	12	3	79.30	3	42.80	2.68
281	Квартира	12	3	23.40	1	9.00	2.68
282	Квартира	12	3	23.70	1	9.00	2.68
283	Квартира	12	3	59.40	2	27.00	2.68
284	Квартира	12	3	23.80	1	10.00	2.68
285	Квартира	12	3	23.60	1	10.00	2.68
286	Квартира	12	3	77.00	3	46.20	2.68
287	Квартира	2	4	34.90	1	10.00	2.68
288	Квартира	2	4	68.10	3	40.40	2.68
289	Квартира	2	4	59.10	2	28.90	2.68
290	Квартира	2	4	38.20	2	20.30	2.68
291	Квартира	2	4	38.20	2	20.30	2.68
292	Квартира	2	4	39.50	2	17.70	2.68
293	Квартира	2	4	86.80	4	56.00	2.68
294	Квартира	2	4	34.90	1	10.00	2.68
295	Квартира	3	4	35.30	1	10.20	2.68
296	Квартира	3	4	68.50	3	40.70	2.68
297	Квартира	3	4	60.10	2	29.30	2.68
298	Квартира	3	4	38.60	2	20.40	2.68

299	Квартира	3	4	38.60	2	20.40	2.68
300	Квартира	3	4	39.90	2	17.90	2.68
301	Квартира	3	4	87.60	4	56.50	2.68
302	Квартира	3	4	35.30	1	10.20	2.68
303	Квартира	4	4	35.30	1	10.20	2.68
304	Квартира	4	4	68.50	3	40.70	2.68
305	Квартира	4	4	60.10	2	29.30	2.68
306	Квартира	4	4	38.60	2	20.40	2.68
307	Квартира	4	4	38.60	2	20.40	2.68
308	Квартира	4	4	39.90	2	17.90	2.68
309	Квартира	4	4	87.60	4	56.50	2.68
310	Квартира	4	4	35.30	1	10.20	2.68
311	Квартира	5	4	35.30	1	10.20	2.68
312	Квартира	5	4	68.50	3	40.70	2.68
313	Квартира	5	4	60.10	2	29.30	2.68
314	Квартира	5	4	38.60	2	20.40	2.68
315	Квартира	5	4	38.60	2	20.40	2.68
316	Квартира	5	4	39.90	2	17.90	2.68
317	Квартира	5	4	87.60	4	56.50	2.68
318	Квартира	5	4	35.30	1	10.20	2.68
319	Квартира	6	4	35.30	1	10.20	2.68
320	Квартира	6	4	68.50	3	40.70	2.68
321	Квартира	6	4	60.10	2	29.30	2.68
322	Квартира	6	4	38.60	2	20.40	2.68
323	Квартира	6	4	38.60	2	20.40	2.68
324	Квартира	6	4	39.90	2	17.90	2.68
325	Квартира	6	4	87.60	4	56.50	2.68
326	Квартира	6	4	35.30	1	10.20	2.68
327	Квартира	7	4	35.30	1	10.20	2.68
328	Квартира	7	4	68.50	3	40.70	2.68
329	Квартира	7	4	60.10	2	29.30	2.68
330	Квартира	7	4	38.60	2	20.40	2.68
331	Квартира	7	4	38.60	2	20.40	2.68
332	Квартира	7	4	39.90	2	17.90	2.68
333	Квартира	7	4	87.60	4	56.50	2.68
334	Квартира	7	4	35.30	1	10.20	2.68
335	Квартира	8	4	35.30	1	10.20	2.68
336	Квартира	8	4	68.50	3	40.70	2.68
337	Квартира	8	4	60.10	2	29.30	2.68
338	Квартира	8	4	38.60	2	20.40	2.68
339	Квартира	8	4	38.60	2	20.40	2.68
340	Квартира	8	4	39.90	2	17.90	2.68
341	Квартира	8	4	87.60	4	56.50	2.68
342	Квартира	8	4	35.30	1	10.20	2.68
343	Квартира	9	4	35.30	1	10.20	2.68

344	Квартира	9	4	68.50	3	40.70	2.68
345	Квартира	9	4	60.10	2	29.30	2.68
346	Квартира	9	4	38.60	2	20.40	2.68
347	Квартира	9	4	38.60	2	20.40	2.68
348	Квартира	9	4	39.90	2	17.90	2.68
349	Квартира	9	4	87.60	4	56.50	2.68
350	Квартира	9	4	35.30	1	10.20	2.68
351	Квартира	10	4	35.30	1	10.20	2.68
352	Квартира	10	4	68.50	3	40.70	2.68
353	Квартира	10	4	60.10	2	29.30	2.68
354	Квартира	10	4	38.60	2	20.40	2.68
355	Квартира	10	4	38.60	2	20.40	2.68
356	Квартира	10	4	39.90	2	17.90	2.68
357	Квартира	10	4	87.60	4	56.50	2.68
358	Квартира	10	4	35.30	1	10.20	2.68
359	Квартира	11	4	35.30	1	10.20	2.68
360	Квартира	11	4	68.50	3	40.70	2.68
361	Квартира	11	4	60.10	2	29.30	2.68
362	Квартира	11	4	38.60	2	20.40	2.68
363	Квартира	11	4	38.60	2	20.40	2.68
364	Квартира	11	4	39.90	2	17.90	2.68
365	Квартира	11	4	87.60	4	56.50	2.68
366	Квартира	11	4	35.30	1	10.20	2.68
367	Квартира	12	4	35.30	1	10.20	2.68
368	Квартира	12	4	68.50	3	40.70	2.68
369	Квартира	12	4	60.10	2	29.30	2.68
370	Квартира	12	4	38.60	2	20.40	2.68
371	Квартира	12	4	38.60	2	20.40	2.68
372	Квартира	12	4	39.90	2	17.90	2.68
373	Квартира	12	4	87.60	4	56.50	2.68
374	Квартира	12	4	35.30	1	10.20	2.68
375	Квартира	13	4	35.30	1	10.20	2.68
376	Квартира	13	4	68.50	3	40.70	2.68
377	Квартира	13	4	60.10	2	29.30	2.68
378	Квартира	13	4	38.60	2	20.40	2.68
379	Квартира	13	4	38.60	2	20.40	2.68
380	Квартира	13	4	39.90	2	17.90	2.68
381	Квартира	13	4	87.60	4	56.50	2.68
382	Квартира	13	4	35.30	1	10.20	2.68
383	Квартира	14	4	35.30	1	10.20	2.68
384	Квартира	14	4	68.50	3	40.70	2.68
385	Квартира	14	4	60.10	2	29.30	2.68
386	Квартира	14	4	38.60	2	20.40	2.68
387	Квартира	14	4	38.60	2	20.40	2.68
388	Квартира	14	4	39.90	2	17.90	2.68

389	Квартира	14	4	87.60	4	56.50	2.68
390	Квартира	14	4	35.30	1	10.20	2.68
391	Квартира	15	4	35.30	1	10.20	2.68
392	Квартира	15	4	68.50	3	40.70	2.68
393	Квартира	15	4	60.10	2	29.30	2.68
394	Квартира	15	4	38.60	2	20.40	2.68
395	Квартира	15	4	38.60	2	20.40	2.68
396	Квартира	15	4	39.90	2	17.90	2.68
397	Квартира	15	4	87.60	4	56.50	2.68
398	Квартира	15	4	35.30	1	10.20	2.68
399	Квартира	16	4	35.30	1	10.20	2.68
400	Квартира	16	4	68.50	3	40.70	2.68
401	Квартира	16	4	60.10	2	29.30	2.68
402	Квартира	16	4	38.60	2	20.40	2.68
403	Квартира	16	4	38.60	2	20.40	2.68
404	Квартира	16	4	39.90	2	17.90	2.68
405	Квартира	16	4	87.60	4	56.50	2.68
406	Квартира	16	4	35.30	1	10.20	2.68
407	Квартира	2	5	48.70	2	16.70	2.68
408	Квартира	2	5	74.00	3	43.00	2.68
409	Квартира	2	5	61.80	2	31.40	2.68
410	Квартира	2	5	35.00	1	12.20	2.68
411	Квартира	2	5	61.80	2	31.40	2.68
412	Квартира	2	5	33.50	1	15.40	2.68
413	Квартира	2	5	35.40	2	21.80	2.68
414	Квартира	2	5	48.70	2	16.70	2.68
415	Квартира	3	5	49.20	2	17.00	2.68
416	Квартира	3	5	74.70	3	43.30	2.68
417	Квартира	3	5	62.40	2	31.60	2.68
418	Квартира	3	5	35.00	1	12.20	2.68
419	Квартира	3	5	62.40	2	31.60	2.68
420	Квартира	3	5	33.80	1	15.40	2.68
421	Квартира	3	5	35.50	2	21.80	2.68
422	Квартира	3	5	49.20	2	17.00	2.68
423	Квартира	4	5	49.20	2	17.00	2.68
424	Квартира	4	5	74.70	3	43.30	2.68
425	Квартира	4	5	62.40	2	31.60	2.68
426	Квартира	4	5	35.00	1	12.20	2.68
427	Квартира	4	5	62.40	2	31.60	2.68
428	Квартира	4	5	33.80	1	15.40	2.68
429	Квартира	4	5	35.50	2	21.80	2.68
430	Квартира	4	5	49.20	2	17.00	2.68
431	Квартира	5	5	49.20	2	17.00	2.68
432	Квартира	5	5	74.70	3	43.30	2.68
433	Квартира	5	5	62.40	2	31.60	2.68

434	Квартира	5	5	35.00	1	12.20	2.68
435	Квартира	5	5	62.40	2	31.60	2.68
436	Квартира	5	5	33.80	1	15.40	2.68
437	Квартира	5	5	35.50	2	21.80	2.68
438	Квартира	5	5	49.20	2	17.00	2.68
439	Квартира	6	5	49.20	2	17.00	2.68
440	Квартира	6	5	74.70	3	43.30	2.68
441	Квартира	6	5	62.40	2	31.60	2.68
442	Квартира	6	5	35.00	1	12.20	2.68
443	Квартира	6	5	62.40	2	31.60	2.68
444	Квартира	6	5	33.80	1	15.40	2.68
445	Квартира	6	5	35.50	2	21.80	2.68
446	Квартира	6	5	49.20	2	17.00	2.68
447	Квартира	7	5	49.20	2	17.00	2.68
448	Квартира	7	5	74.70	3	43.30	2.68
449	Квартира	7	5	62.40	2	31.60	2.68
450	Квартира	7	5	35.00	1	12.20	2.68
451	Квартира	7	5	62.40	2	31.60	2.68
452	Квартира	7	5	33.80	1	15.40	2.68
453	Квартира	7	5	35.50	2	21.80	2.68
454	Квартира	7	5	49.20	2	17.00	2.68
455	Квартира	8	5	49.20	2	17.00	2.68
456	Квартира	8	5	74.70	3	43.30	2.68
457	Квартира	8	5	62.40	2	31.60	2.68
458	Квартира	8	5	35.00	1	12.20	2.68
459	Квартира	8	5	62.40	2	31.60	2.68
460	Квартира	8	5	33.80	1	15.40	2.68
461	Квартира	8	5	35.50	2	21.80	2.68
462	Квартира	8	5	49.20	2	17.00	2.68
463	Квартира	9	5	49.20	2	17.00	2.68
464	Квартира	9	5	74.70	3	43.30	2.68
465	Квартира	9	5	62.40	2	31.60	2.68
466	Квартира	9	5	35.00	1	12.20	2.68
467	Квартира	9	5	62.40	2	31.60	2.68
468	Квартира	9	5	33.80	1	15.40	2.68
469	Квартира	9	5	35.50	2	21.80	2.68
470	Квартира	9	5	49.20	2	17.00	2.68
471	Квартира	10	5	49.20	2	17.00	2.68
472	Квартира	10	5	74.70	3	43.30	2.68
473	Квартира	10	5	62.40	2	31.60	2.68
474	Квартира	10	5	35.00	1	12.20	2.68
475	Квартира	10	5	62.40	2	31.60	2.68
476	Квартира	10	5	33.80	1	15.40	2.68
477	Квартира	10	5	35.50	2	21.80	2.68
478	Квартира	10	5	49.20	2	17.00	2.68

479	Квартира	11	5	49.20	2	17.00	2.68
480	Квартира	11	5	74.70	3	43.30	2.68
481	Квартира	11	5	62.40	2	31.60	2.68
482	Квартира	11	5	35.00	1	12.20	2.68
483	Квартира	11	5	62.40	2	31.60	2.68
484	Квартира	11	5	33.80	1	15.40	2.68
485	Квартира	11	5	35.50	2	21.80	2.68
486	Квартира	11	5	49.20	2	17.00	2.68
487	Квартира	12	5	49.20	2	17.00	2.68
488	Квартира	12	5	74.70	3	43.30	2.68
489	Квартира	12	5	62.40	2	31.60	2.68
490	Квартира	12	5	35.00	1	12.20	2.68
491	Квартира	12	5	62.40	2	31.60	2.68
492	Квартира	12	5	33.80	1	15.40	2.68
493	Квартира	12	5	35.50	2	21.80	2.68
494	Квартира	12	5	49.20	2	17.00	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	233.7	Коммерческое помещение	209.1	3.52
					Сан. узел	2.5	
					Сан. узел	2.8	
					Венткамера	11.5	
					Тамбур	7.8	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	206.1	Коммерческое помещение	178.9	3.52
					Венткамера	14.3	
					Сан. узел	2.2	
					Сан. узел	2.3	
					Тамбур	8.4	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	263.8	Коммерческое помещение	242.0	3.52
					Сан. узел	2.5	
					Венткамера	11.5	
					Тамбур	7.8	

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	205.4	Коммерческое помещение	175.6	3.52
					Венткамера	14.3	
					Сан. узел	2.2	
					Сан. узел	2.3	
					Сан. узел	2.6	
					Тамбур	8.4	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	365.6	Коммерческое помещение	320.7	3.52
					Венткамера	12.7	
					Холодная зона	2.3	
					Сан. узел	2.2	
					Сан. узел	2	
					КУИ	4.9	
					Тамбур	8.9	
					Загрузочная	11.9	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	275.4	Коммерческое помещение	248.3	3.52
					Сан. узел	3.4	
					Сан. узел	3.1	
					Венткамера	12.8	
					Тамбур	7.8	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	199.5	Коммерческое помещение	176.8	3.52
					Венткамера	9.9	
					Сан. узел	2.2	
					Сан. узел	2.3	
					Тамбур	8.3	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	485.1	Коммерческое помещение	448.5	3.52
					Сан. узел	4.7	
					Тамбур	8.1	
					Сан. узел	3.4	
					Сан. узел	3.1	
					Электрощитовая	6.2	
					Венткамера	11.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подвал 1 подъезд	Общественное	5.40
2	Техническое помещение	Подвал 1 подъезд	Техническое	468.80
3	Техническое помещение	Подвал 1 подъезд	Техническое	8.40
4	Техническое помещение	Подвал 1 подъезд	Техническое	13.80
5	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	7.70
6	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	41.40
7	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	15.70
8	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	Техническое	12.40
9	Сан.узел	1 этаж 1 подъезд	Общественное	2.20
10	КУИ, лапомойка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	3.60
11	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	Общественное	9.60
12	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	16.20
13	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6.90
14	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	19.90
15	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	12.00
16	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	49.10
17	Сан.узел	1 этаж 1 подъезд	Общественное	4.90
18	Административное помещение	1 этаж 1 подъезд	Общественное	24.20
19	Комната охраны	1 этаж 1 подъезд	Общественное	15.40
20	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6.00
21	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
22	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
23	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
24	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
25	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
26	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
27	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
28	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
29	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
30	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
31	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
32	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
33	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
34	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
36	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
37	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
38	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10

39	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
40	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
41	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
42	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
43	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
44	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
45	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
46	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
47	Коридор	10 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
48	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
49	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
50	Коридор	11 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
51	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
52	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
53	Коридор	12 этаж 1 подъезд	Общественное	44.10
54	Коридор	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	40.00
55	Лифтовой холл	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	10.90
56	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	16.40
57	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	17.20
58	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	5.80
59	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	28.70
60	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	41.00
61	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	11.20
62	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	15.40
63	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	14.30
64	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	4.40
65	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	40.10
66	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	9.50
67	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	5.00
68	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	16.60
69	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	18.10
70	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	18.10
71	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	16.60
72	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	5.00
73	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	40.10
74	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	9.50
75	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	4.40
76	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	14.70
77	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	15.40
78	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	41.10
79	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	11.20
80	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	28.60
81	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	17.20
82	Помещение технического этажа	Технический этаж 1 подъезд	Общественное	5.80
83	Лестничная клетка	Выхода на кровлю 1 подъезд	Общественное	16.40

84	Техническое помещение	Выхода на кровлю 1 подъезд	Общественное	21.30
85	Техническое помещение	Подвал 2 подъезд	Техническое	463.50
86	Техническое помещение	Подвал 2 подъезд	Техническое	8.40
87	Техническое помещение	Подвал 2 подъезд	Техническое	13.80
88	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	7.70
89	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	42.90
90	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	15.70
91	Электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	Техническое	12.40
92	Сан.узел	1 этаж 2 подъезд	Общественное	2.20
93	КУИ, лапомойка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	2.30
94	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9.60
95	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	16.20
96	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6.00
97	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
98	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
99	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
100	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
101	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
102	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
103	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
104	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
105	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
106	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
107	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
108	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
109	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
110	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
111	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
112	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
113	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
114	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
115	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
116	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
117	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
118	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
119	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
120	Коридор	9 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
121	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
122	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
123	Коридор	10 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
124	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
125	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
126	Коридор	11 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
127	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
128	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	Общественное	10.90

129	Коридор	12 этаж 2 подъезд	Общественное	39.60
130	Коридор	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	40.00
131	Лифтовой холл	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	10.90
132	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	16.40
133	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	17.20
134	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	5.80
135	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	28.60
136	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	41.00
137	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	11.20
138	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	15.40
139	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	14.80
140	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	4.40
141	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	41.00
142	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	9.50
143	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	5.00
144	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	16.60
145	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	18.10
146	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	18.10
147	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	16.60
148	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	5.00
149	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	41.00
150	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	9.50
151	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	4.40
152	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	14.80
153	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	15.40
154	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	41.00
155	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	11.20
156	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	28.60
157	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	17.20
158	Помещение технического этажа	Технический этаж 2 подъезд	Общественное	5.80
159	Лестничная клетка	Выхода на кровлю 2 подъезд	Общественное	16.40
160	Техническое помещение	Выхода на кровлю 2 подъезд	Техническое	21.30
161	Техническое помещение	Подвал 3 подъезд	Техническое	223.60
162	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подвал 3 подъезд	Техническое	30.60
163	ИТП	Подвал 3 подъезд	Техническое	71.70
164	Техническое помещение	Подвал 3 подъезд	Техническое	12.60
165	Техническое помещение	Подвал 3 подъезд	Техническое	15.60
166	Лестничная клетка	Подвал 3 подъезд	Общественное	5.50
167	Лестничная клетка	Подвал 3 подъезд	Общественное	3.20
168	Техническое помещение	Подвал 3 подъезд	Техническое	11.90
169	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общественное	7.80
170	Вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Общественное	28.00
171	Колясочная	1 этаж 3 подъезд	Общественное	21.80
172	Электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	Техническое	7.40

173	Сан.узел	1 этаж 3 подъезд	Общественное	2.60
174	КУИ, лапомойка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	2.90
175	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	Общественное	10.30
176	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	15.60
177	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общественное	5.30
178	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	5.20
179	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	11.80
180	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
181	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
182	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
183	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
184	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
185	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
186	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
187	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
188	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
189	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
190	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
191	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
192	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
193	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
194	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
195	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
196	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
197	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
198	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
199	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
200	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
201	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
202	Лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
203	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
204	Лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
205	Лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
206	Коридор	10 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
207	Лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
208	Лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
209	Коридор	11 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
210	Лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
211	Лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Общественное	11.30
212	Коридор	12 этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
213	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	30.50
214	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	9.20
215	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	23.80
216	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	23.80
217	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	8.60

218	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	29.10
219	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	41.80
220	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	17.90
221	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	5.40
222	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	23.70
223	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	5.50
224	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	23.70
225	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	5.50
226	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	24.40
227	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	14.30
228	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	4.40
229	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	20.00
230	Помещение технического этажа	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	15.20
231	Коридор	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	23.60
232	Лифтовой холл	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	11.50
233	Лестничная клетка	Технический этаж 3 подъезд	Общественное	15.90
234	Лестничная клетка	Выхода на кровлю 3 подъезд	Общественное	15.90
235	Техническое помещение	Выхода на кровлю 3 подъезд	Техническое	22.90
236	Лестничная клетка	Подвал 4 подъезд	Общественное	5.50
237	Насосная противопожарного водоснабжения	Подвал 4 подъезд	Техническое	33.40
238	Техническое помещение	Подвал 4 подъезд	Техническое	434.30
239	Техническое помещение	Подвал 4 подъезд	Техническое	8.40
240	Техническое помещение	Подвал 4 подъезд	Техническое	13.80
241	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общественное	7.70
242	Вестибюль	1 этаж 4 подъезд	Общественное	42.90
243	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Общественное	15.70
244	Электрощитовая	1 этаж 4 подъезд	Техническое	4.60
245	Сан.узел	1 этаж 4 подъезд	Общественное	2.20
246	КУИ, лапомойка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	2.30
247	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд	Общественное	9.50
248	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	16.20
249	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общественное	6.00
250	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	19.50
251	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
252	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
253	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
254	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
255	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
256	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
257	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
258	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
259	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
260	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
261	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90

262	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
263	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
264	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
265	Коридор	6 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
266	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
267	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
268	Коридор	7 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
269	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
270	Лифтовой холл	8 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
271	Коридор	8 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
272	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
273	Лифтовой холл	9 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
274	Коридор	9 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
275	Лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
276	Лифтовой холл	10 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
277	Коридор	10 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
278	Лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
279	Лифтовой холл	11 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
280	Коридор	11 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
281	Лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
282	Лифтовой холл	12 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
283	Коридор	12 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
284	Лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
285	Лифтовой холл	13 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
286	Коридор	13 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
287	Лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
288	Лифтовой холл	14 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
289	Коридор	14 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
290	Лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
291	Лифтовой холл	15 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
292	Коридор	15 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
293	Лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
294	Лифтовой холл	16 этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
295	Коридор	16 этаж 4 подъезд	Общественное	40.10
296	Коридор	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	40.30
297	Лифтовой холл	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	10.90
298	Лестничная клетка	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	16.40
299	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	16.50
300	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	5.80
301	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	29.20
302	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	40.70
303	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	11.20
304	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	15.30
305	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	15.40
306	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	4.40

307	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	41.20
308	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	9.50
309	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	5.00
310	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	16.60
311	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	18.10
312	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	18.10
313	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	16.60
314	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	5.00
315	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	41.00
316	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	9.50
317	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	4.40
318	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	15.40
319	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	15.30
320	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	40.60
321	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	11.20
322	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	29.20
323	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	16.50
324	Помещение технического этажа	Технический этаж 4 подъезд	Общественное	5.80
325	Лестничная клетка	Выхода на кровлю 4 подъезд	Общественное	16.40
326	Техническое помещение	Выхода на кровлю 4 подъезд	Техническое	21.30
327	Техническое помещение	Подвал 5 подъезд	Техническое	464.60
328	Лестничная клетка	Подвал 5 подъезд	Общественное	19.80
329	Техническое помещение	Подвал 5 подъезд	Техническое	8.40
330	Техническое помещение	Подвал 5 подъезд	Техническое	13.80
331	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	7.70
332	Вестибюль	1 этаж 5 подъезд	Общественное	42.90
333	Колясочная	1 этаж 5 подъезд	Общественное	15.70
334	Электрощитовая	1 этаж 5 подъезд	Техническое	4.60
335	Сан.узел	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.20
336	КУИ, лапомойка	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.30
337	Лифтовой холл	1 этаж 5 подъезд	Общественное	9.50
338	Лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
339	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	6.00
340	Лестничная клетка	2 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
341	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
342	Коридор	2 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
343	Лестничная клетка	3 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
344	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
345	Коридор	3 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
346	Лестничная клетка	4 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
347	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
348	Коридор	4 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
349	Лестничная клетка	5 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
350	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
351	Коридор	5 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10

352	Лестничная клетка	6 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
353	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
354	Коридор	6 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
355	Лестничная клетка	7 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
356	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
357	Коридор	7 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
358	Лестничная клетка	8 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
359	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
360	Коридор	8 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
361	Лестничная клетка	9 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
362	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
363	Коридор	9 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
364	Лестничная клетка	10 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
365	Лифтовой холл	10 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
366	Коридор	10 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
367	Лестничная клетка	11 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
368	Лифтовой холл	11 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
369	Коридор	11 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
370	Лестничная клетка	12 этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
371	Лифтовой холл	12 этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
372	Коридор	12 этаж 5 подъезд	Общественное	44.10
373	Коридор	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	40.00
374	Лифтовой холл	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	10.90
375	Лестничная клетка	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
376	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	17.10
377	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	5.80
378	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	28.70
379	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	31.40
380	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	11.20
381	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	15.40
382	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	14.90
383	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	4.40
384	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	40.20
385	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	9.50
386	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	5.00
387	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	17.30
388	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	18.10
389	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	18.00
390	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	17.30
391	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	5.00
392	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	41.10
393	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	9.50
394	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	4.40
395	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	14.30
396	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	15.40

397	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	41.10
398	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	11.20
399	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	28.70
400	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	17.10
401	Помещение технического этажа	Технический этаж 5 подъезд	Общественное	5.80
402	Лестничная клетка	Выхода на кровлю 5 подъезд	Общественное	14.90
403	Техническое помещение	Выхода на кровлю 5 подъезд	Общественное	21.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	блок-секция №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	блок-секция №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	блок-секция №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	блок-секция №4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	блок-секция №5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	блок-секция №1, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
7	блок-секция №2, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
8	блок-секция №3, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
9	блок-секция №4, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
10	блок-секция №5, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
11	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система холодногохозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система холодногохозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система холодногохозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система холодногохозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть	Система холодногохозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого, ИТП водоснабжения	Водоснабжение
19	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
22	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
23	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
24	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
25	блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
26	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
27	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
28	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система отопления, ИТП	Теплоснабжение
29	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
30	блок-секция №5, подвальный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
31	блок-секция №5, надземная часть	Крышная котельная	Газоснабжение
32	блок-секция №4, подвальный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
33	блок-секция №1, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
34	блок-секция №2, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
35	блок-секция №3, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
36	блок-секция №4, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
37	блок-секция №5, надземная часть	Система дымоудаления	Вентиляция
38	блок-секция №1, кровля	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция
39	блок-секция №2, кровля	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция
40	блок-секция №3, кровля	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция
41	блок-секция №4, кровля	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция
42	блок-секция №5, кровля	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 769 298 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **58:24:0381302:21497**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810648000005180**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000635**

		БИК: **045655635**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **583402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09237703**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 374 865 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 374 856 138,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **8 862,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **463**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **20 929,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **363,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 694 438 600 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43 842 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 374 865 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **58:24:0381302:21497**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.09.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 652 199 000,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: ПАО Сбербанк России, сумма 1 652 199 000 руб на срок до 25.12.2025г.

2	06.10.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 259903642 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 392 295 358,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.

3	03.11.2022	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2022; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 806 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 372 110 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 279033230 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 373 165 770 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.

4	07.12.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 291974789,6 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 360 224 210,4 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.
5	09.01.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 310 224 210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.

6	08.02.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.
7	02.03.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.

8	06.04.2023	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2022; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 599 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 446 278 тыс.руб.; Раздел 9.2.21Общая площадь объекта: 38580,1 кв.м; Раздел 9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений: 22637,6 кв.м., Раздел 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2234,6 кв.м., Раздел 11 О разрешении на строительство: добавлен Приказ от 04.04.2023 №141/ОП о внесении изменений в разрешение на строительство; Раздел 15 15.2. О характеристиках жилых помещений и 15.3. О характеристиках нежилых помещений: добавлены новые характеристики; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 0 шт.; 0 кв.м.; 0 руб.

9	04.05.2023	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2023; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 953 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 446 270 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 652 199 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1310224210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 11 шт.; 359,6 кв.м.; 28 175 080 руб.

10	24.05.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Раздел 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 рублей, Раздел 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 032 890 210,00 рублей; Раздел 20.1.5Сумма привлеченных средств: 1 374 865 000 рублей.
11	07.06.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1032890210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 47 шт.; 1 706,3 кв.м.; 131 210 890 руб.

12	06.07.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 441974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 932890210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 69 шт.; 2 651 кв.м.; 202 709 050 руб.
13	24.07.2023	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	Раздел 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение от 14.06.2023 №0007-2023

14	03.08.2023	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2023; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 956 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 529 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 512 622 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 441974790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 932890210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 92 шт.; площадь 3 536,6 кв.м.;сумма 271 632 190 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

15	07.09.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 485074790 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 889790210 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 135 шт.; площадь 5 341,7 кв.м.;сумма 412 716 410 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

16	10.10.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 551318718 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 823546282 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 173 шт.; площадь 6 985,5 кв.м.;сумма 540 368 170 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

17	09.11.2023	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2023; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 126 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 427 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 255 716 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 580170750 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 794694250 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 212 шт.; площадь 8 722 кв.м.;сумма 676 808 480 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

18	07.12.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 665575878 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 709289122 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 242 шт.; площадь 9 971,6 кв.м.;сумма 776 084 680 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

19	10.01.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 703661461 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 671203539 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 261 шт.; площадь 10 794,8 кв.м.;сумма 841 073 890 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

20	07.02.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 767903826 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 606961174 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 270 шт.; площадь 11 310,3 кв.м.;сумма 879 858 660 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

21	05.03.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 827000351 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 547864649 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 280 шт.; площадь 11 774,6 кв.м.;сумма 916 636 570 руб., по коммерции: количество 1шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

22	05.04.2024	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2023; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 358 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 896 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 793 733 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 969314678 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 405550322 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 291 шт.; площадь 12 357,7 кв.м.;сумма 961 913 040 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

23	06.05.2024	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2024; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -294 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 208 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 044 736 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1034845324 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 340019676 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 304 шт.; площадь 12 961,9 кв.м.;сумма 1 009 187 860 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

24	06.06.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1213382024 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161482976 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 313 шт.; площадь 13 386,2 кв.м.;сумма 1 042 548 200 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

25	04.07.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1247192068 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 127672932 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 333 шт.; площадь 14 417,3 кв.м.;сумма 1 125 441 260 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

26	07.08.2024	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2024; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -748 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 526 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 104 930 тыс.руб.; Раздел 11. О разрешении на строительство: добавлен приказ №426/ОП от 17.07.2024 года о внесении изменений в разрешение на строительство; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1296106215 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 78758785 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 342 шт.; площадь 14 789,7 кв.м.;сумма 1 155 659 860 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

27	06.09.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1346767673 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 28097327 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 348 шт.; площадь 15 141,9 кв.м.;сумма 1 183 744 210 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

28	04.10.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1359091622 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15773378 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 351 шт.; площадь 15 352,1 кв.м.;сумма 1 199 649 090 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

29	07.11.2024	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2024; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 176 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 461 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 770 488 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 795 262,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 069 738,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 352 шт.; площадь 15 387,6 кв.м.;сумма 1 202 383 100 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

30	05.12.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 795 262,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 069 738,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 357 шт.; площадь 15 599,6 кв.м.;сумма 1 219 993 950 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

31	05.01.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 902 575,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7962425 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 362 шт.; площадь 15 843,6 кв.м.;сумма 1 240 083 340 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

32	06.02.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 368 753 316,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 111 684 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 368 шт.; площадь 16 228,7 кв.м.;сумма 1 271 315 960 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

33	05.03.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 369 072 560,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 792 560 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 379 шт.; площадь 16 773,2 кв.м.;сумма 1 321 650 140 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

34	09.04.2025	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2024; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 588 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 566 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 377 641 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 370 785 986,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 079 014,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 388 шт.; площадь 17 231 кв.м.;сумма 1 365 734 430 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

35	06.05.2025	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства;Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2025; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 253 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 711 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 371 830 тыс.руб.; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: внесены изменения в срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на III квартал 2025 года; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 373 867 276,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 997 724,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 395 шт.; площадь 17 643,7 кв.м.;сумма 1 403 519 120 руб., по коммерции: количество 4 шт, площадь 974,6 кв.м.;сумма 119 595 350 руб.

36	04.06.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 398 580,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 466420 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 400 шт.; площадь 17 859,7 кв.м.;сумма 1 423 523 840 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

37	04.07.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8862 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 403 шт.; площадь 18 083,5 кв.м.;сумма 1 444 476 830 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.
38	07.07.2025	раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства	Разлдел 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства: изменен срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости на 4 квартал 2025 года.
39	28.07.2025	Раздел 11. О разрешении на строительство	Раздел 11.1 (4) О разрешении на строительство: Приказом №693/ОП от 23.07.2025 года продлен срок дейсвтия разрешения на строительство до 30.11.2025 года.

40	07.08.2025	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2025; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 242 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 103 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 374 291 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 407 шт.; площадь 18 311,2 кв.м.;сумма 1 465 453 440 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

41	05.09.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 409 шт.; площадь 18 374,5 кв.м.;сумма 1 471 939 280 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.
42	26.09.2025	Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства	Раздел 11.1 (5) О разрешении на строительство: внесены изменения Приказом №897/ОП от 17.09.2025 года; Раздел 17.1.1. Этап реализации проекта строительства: перенесен срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на 2 квартал 2026 года; Раздел 17.2. О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237): перенесен срок планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства на 30 июня 2026 года.

43	07.10.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 433 шт.; площадь 19 194,7 кв.м.;сумма 1 537 729 890 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.
44	17.10.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Раздел 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): изменен срок на 30.06.2026г.; Раздел 20.1.6Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: изменен срок на 30.06.2026г.

45	06.11.2025	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2025; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 616 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 361 122 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 433 шт.; площадь 19 248,7 кв.м.;сумма 1 542 069 690 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

46	05.12.2025	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 437 шт.; площадь 19 418,8 кв.м.;сумма 1 557 330 860 руб., по коммерции: количество 3 шт, площадь 768,5 кв.м.;сумма 93 017 840 руб.

47	05.01.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 442 шт.; площадь 19 691,3 кв.м.;сумма 1 583 133 380 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

48	04.02.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 444 шт.; площадь 19 784,1 кв.м.;сумма 1 592 040 040 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

49	03.03.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 445 шт.; площадь 19 840,2 кв.м.;сумма 1 597 144 440 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

50	07.04.2026	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2025; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 725 258 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 360 809 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 445 шт.; площадь 19 880,9 кв.м.;сумма 1 601 015 650 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

51	06.05.2026	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2026; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -141 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 766 887 тыс.руб.; Раздел 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 360 811 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 442 шт.; площадь 19 787,3 кв.м.;сумма 1 593 402 700 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

52	03.06.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 445 шт.; площадь 19 947,7 кв.м.;сумма 1 607 318 100 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.
53	26.06.2026	Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и	Раздел 11.1 (7) О разрешении на строительство: внесены изменений в разрешение на строительство Приказом №728/ОП от 24.06.2026г.; Раздел 17.1.1. Этап реализации проекта строительства: перенесен срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на 4 квартал 2026 года; Раздел 17.2. О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237): перенесен срок планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства на 30 декабря 2026 года.

54	29.06.2026	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и	Раздел 17.1.1. Этап реализации проекта строительства: перенесен срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на 3 квартал 2026 года.
55	09.07.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.09.2026. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 447 шт.; площадь 20 108,1 кв.м.;сумма 1 619 681 580 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

56	04.08.2026	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2026; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -502 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 045 465 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 406 167 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.09.2026. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 455 шт.; площадь 20 576,6 кв.м.; сумма 1 663 633 680 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

57	09.09.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.09.2026. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 459 шт.; площадь 20 739,8 кв.м.; сумма 1 678 489 370 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.
58	16.09.2026	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства	Раздел 17.1.1Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости перенесено на 4 квартал 2026 год.

59	08.10.2026	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.09.2026. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 563 шт.; площадь 20 929,8 кв.м.; сумма 1 694 438 600 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

60	05.11.2026	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2026; Раздел 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -896 тыс.руб.; Раздел 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 080 752 тыс.руб.; Раздел 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 386 290 тыс.руб.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО Сбербанк России, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 374 865 000,00 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 374 856 138,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 862,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.09.2026. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: количество 463 шт.; площадь 20 929,8 кв.м.; сумма 1 694 438 600 руб., по коммерции: количество 1 шт, площадь 363,6 кв.м.;сумма 43 842 000 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000000177d8edbbffba48b4336ed6c019c04ac

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева Ирина Валерьевна**

Действителен: с 28.01.2026 по 28.04.2027